

# COMUNE DI PADOVA

## AREA LL. PP.

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E IMPIANTI SPORTIVI



### ADEGUAMENTO NORMATIVO PER OTTENIMENTO C.P.I. DI PALESTRE E IMPIANTI SPORTIVI (LOTTO 1 - OPERE EDILI)

## *PROGETTO ESECUTIVO*

IL CAPO AREA LL. PP.

Arch. Luigino Gennaro

ELABORATO <b>7</b>	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
CODICE OPERA <b>LLPP EDP 2017/022</b>	SCALA	DATA <b>Ottobre 2017</b>
IL PROGETTISTA Ing. Claudio Rossi	IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Arch. Stefano Benvegnù	IL CAPO SETTORE Arch. Luigino Gennaro

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
B1.B5 1 B1.B5.A0	Demolizione parziale eseguita in breccia a sezione obbligata di struttura di fabbricato fuori terra, valutata per la cubatura effettiva, eseguita con l'ausilio del martello demolitore compreso l'abbassamento o l'innalzamento del materiale di risulta sino al sito di carico, il trasporto alle pubbliche discariche, eventuali ponteggi di servizio e quanto necessario a dare il lavoro eseguito a regola d'arte. in muratura di mattoni dello spessore di cm 25-40;			
	5	5,00		
	Totale mc	5,00	205,50	1.027,50
2 B1.D0	Disfacimento di qualsiasi tipo di controsoffitto (metallico, cartongesso, e simili), compreso l'abbassamento del materiale di risulta fino al sito di carico per il trasporto alle discariche autorizzate, compresi gli eventuali ponteggi di servizio.			
	128	128,00		
	Totale mq	128,00	10,50	1.344,00
B1.E0 3 B1.E0.A15	Disfacimento di pavimenti, compreso l'abbassamento o l'innalzamento del materiale di risulta fino al sito di carico per il trasporto alle discariche pubbliche, eventuali ponteggi di servizio e quanto necessario a dare il lavoro eseguito a regola d'arte. resilienti, linoleum, gomma, escluso il massetto di sottofondo			
	220	220,00		
	Totale mq	220,00	3,10	682,00
B1.F0 4 B1.F0.A5	Disfacimento di intonaci e sottofondi, compreso l'abbassamento o l'innalzamento del materiale di risulta fino al sito di carico per il trasporto alle discariche autorizzate, eventuali ponteggi di servizio e quanto necessario a dare il lavoro eseguito a regola d'arte. Misurazione al netto dei fori di superficie uguale o superiore a mq 1.00: rivestimento in piastrelle, qualsiasi dim., compreso sottofondo;			
	98	98,00		
	Totale mq	98,00	14,40	1.411,20
B1.F5 5 B1.F5.A10	Formazione di tracce per l'incasso di tubazioni in genere per qualsiasi impianto, compresi fori passanti su solai e murature e il fissaggio mediante rabboccatura con malta cementizia, compreso ogni altro onere per lo sgombero e trasporto dei materiali a discarica in conformità alla normativa per sez. fino a cmq 100 su murature in bimattoni forati			
	65	65,00		
	Totale m	65,00	7,50	487,50
B1.G0 6 B1.G0.A0	Rimozione di serramenti in legno o in acciaio o in alluminio, con recupero e trasporto a deposito entro l'ambito del cantiere, escluso il trasporto alle discariche autorizzate: per superfici fino a mq 2.00;			
	5	5		
	Totale cadauno	5	56,50	282,50
7 B1.G0.A5	per la parte eccedente i mq 2.00			
	5*1	5,00		
	Totale mq	5,00	7,20	36,00
B1.I30 8 B1.I30.A0	Allontanamento, con carico su automezzo e trasporto alle discariche autorizzate, dei materiali di risulta provenienti dalle demolizioni. Misurazione a volume su mezzo di trasporto: caricati con impiego di mezzo meccanico;			
	25	25,00		
	Totale mc	25,00	11,50	287,50
9 B1.I30.A5	caricati a mano			
	12	12,00		
	Totale mc	12,00	38,00	456,00
B5.B5 10 B5.B5.A0	Scavo parziale a sezione obbligata della larghezza fino a m 0.50;			
	A RIPORTARE			6.014,20

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
11 B5.B20	RIPORTO			6.014,20
	86	86,00	13,50	1.161,00
	Totale mc	86,00		
	Scavo eseguito a mano con cura particolare per rinvenimento di sottoservizi			
B5.D5 12 B5.D5.A0	55	55,00	126,80	6.974,00
	Totale mc	55,00		
B5.D5 13 B5.D5.A5	Rinterro di scavi eseguito con l'impiego di materiali aridi di cava, misurati su automezzo, compreso il carico, il trasporto e lo scarico del materiale: eseguito necessariamente a mano;			
	6	6,00	45,00	270,00
	Totale mc	6,00		
	eseguito con mezzi meccanici			
B5.D10 14 B5.D10.A0	56	56,00	24,40	1.366,40
	Totale mc	56,00		
B5.D10 15 B5.D10.A5	Rinterro (letto-rifianchi-copertura) di tubazioni con materiale sabbioso proveniente da cava autorizzata o di frantumazione, con pezzatura minima di mm 0.2 e massima mm 10, compreso l'indennità di cava, il prelievo e il trasporto dei materiali occorrenti, lo scarico, la posa e il costipamento: eseguito con mezzi meccanici			
	86	86,00	25,30	2.175,80
	Totale mc	86,00		
	eseguito a mano			
B5.D10.A5 16 B15.A25	10	10,00	65,90	659,00
	Totale mc	10,00		
B15.A25 17 B15.C0	Fornitura e posa di calcestruzzo per opere in elevazione quali pilastri, travi, solette, gradini e pianerottoli, cornici, velette, ecc. gettato in opera con l'uso di casseforme; compreso l'eventuale impiego di additivi, la vibratura, i ponteggi, le puntellazioni, la realizzazione di gocciolatoi mediante opportuni profili in materiale plastico o legno, il ricavo di fori per il passaggio di tubi, scarichi ed altri, ed ogni altro onere e lavoro accessorio. Classe Rck 30MPa, escluso il solo acciaio di armatura.			
	12	12,00	231,40	2.776,80
	Totale mc	12,00		
	Fornitura, lavorazione e posa di acciaio per cemento armato, tipo Feb 38k e Feb 44k in tondini del diametro di normale impiego c.a.; compreso il trasporto, lo sfrido, le legature e la sagomatura.			
B25.B5 18 B25.B5.A15	301	301,00	1,25	376,25
	Totale Kg	301,00		
B25.B5 19 B25.E15.A5	Fornitura e posa di murature in "Poroton" lavorate con malta specifica, compresi gli occorrenti ponteggi interni, il sollevamento, il carico ed il trasporto del materiale, lo sfrido, gli oneri per la formazione di spigoli, spalle ed incavi. Misurazione al grezzo con detrazione dei fori di superficie uguale o superiore a mq 1.00 e dei vuoti di canne con sezione pari o superiore a mq 0.25; sarà comunque detratta la superficie per incastri di strutture o parti di esse:			
	spessore muro cm 30, dimensione blocco cm 25x25 o 20x25;			
	56	56,00	57,50	3.220,00
	Totale mq	56,00		
B25.E15 19 B25.E15.A5	Fornitura e posa in opera di pannello sandwich (tipologia standard) costituito da supporti metallici in lamiera di acciaio spessore mm 0,5, zincata e preverniciata, con interposto materiale isolante termico (polistirene espandibile o poliuretano espanso) di adeguata densità, compresi i materiali di posa, le bordature di completamento, la sigillatura, lo sfrido, i ponteggi di servizio, il tiro in quota dei materiali e quanto altro necessario per dare il lavoro eseguito a regola d'arte. La finitura a vista del pannello può essere del tipo liscio, micronervato o dogato.			
	spessore mm 60			
B25.E15.A5	96	96,00		
	A RIPORTARE			24.993,45

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
20 B25.E15.A10	RIPORTO		39,00	24.993,45
	Totale mq	96,00		3.744,00
B40.C0 21 B40.C0.A0	23	23,00	42,00	966,00
	Totale mq	23,00		
22 B40.C5	Fornitura e posa in opera di massetto comune di sottofondo a pavimenti interni, con strato superiore tirato a perfetta staggia e frattazzo fino, previa spolveratura con cemento: in cls a q.li/mc 4 di cemento tipo 325, spessore cm 4;		11,90	1.428,00
	120	120,00		
	Totale mq	120,00		
23 B45.D15	Fornitura e posa in opera di massetto alleggerito praticabile dello spessore di cm 10 per adeguamento livelli		23,50	2.820,00
	120	120,00		
	Totale mq	120,00		
24 B50.E0	Rifacimento conservativo del manto di copertura per resistenza al fuoco classificata B roof T2 realizzato attraverso le seguenti lavorazioni: - Preparazione del vecchio manto bituminoso (riparare le fessure con una fascia di membrana incollata a fiamma e appianare le bolle tagliandole a croce e ricoprendole con una pezza di membrana incollata allo stesso modo) in modo che risulti pulito ed asciutto. - Applicazione di una mano di primer bituminoso al solvente, steso in ragione di 0,3 - 0,5 kg/mq (in alternativa di primer bituminoso all'acqua steso in ragione di 0,3 - 0,4 kg/mq). - Incollaggio in totale aderenza a fiamma di membrana sottostrato impermeabilizzante di bitume distillato polimero sottostrato armata con tessuto non tessuto di poliestere, spessore 4 mm. I fogli di membrana, svolti parallelamente alla linea di massima pendenza, verranno sormontati per 10 cm nel senso longitudinale e per 15 cm di testa e verranno incollati sul piano di posa e lungo le sovrapposizioni; saranno inoltre risvoltati ed incollati a fiamma sulle pareti verticali. - Strato superiore del manto impermeabile costituito da una membrana impermeabilizzante in bitume distillato polimero elastoplastomerica resistente al fuoco, autoprotetta con scaglette di ardesia e massa areica di 4,5 kg/mq a base di bitume distillato, plastomeri, elastomeri e additivi antifiamma inorganici innocui, con armatura in tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo. La membrana sarà classificata in Euroclasse E di reazione al fuoco, con resistenza agli incendi esterni delle coperture di tetti B roof T2, sia su substrato combustibile che su substrato incombustibile (secondo UNI EN 13501 classificazione al fuoco dei prodotti e degli elementi da costruzione). I teli del secondo strato verranno sovrapposti tra loro per 10 cm nel senso longitudinale e per 15 cm nel senso trasversale, saranno disposti a cavallo dei sormonti del primo strato e verranno inollati a fiamma su tutta la superficie, anche sulla parte verticale, e sulle sovrapposizioni. Sono compresi eventuali ponteggi, tiro in quota dei materiali e quanto altro necessario per dare il lavoro eseguito a regola d'arte, esclusi profili pressopiegati in lamiera di acciaio zincata e preverniciata. Misurazione secondo l'effettivo sviluppo.		22,50	6.502,50
	289	289,00		
	Totale mq	289,00		
25 B50.E0.A5	Fornitura e posa in opera di materassino in lana di roccia trapuntato con filo di vetro in opera su superfici orizzontali e/o verticali, compreso il fissaggio, densità 30 kg/mc. dello spessore di mm 40		7,50	3.375,00
	450	450,00		
	Totale mq	450,00		
26 B55.A30	dello spessore di mm 60		9,80	2.234,40
	228	228,00		
	Totale mq	228,00		
26 B55.A30.A0	Fornitura e posa in opera di controsoffitto in doghe dello spessore di mm 0.5, larghezza mm 85, lunghezza variabile, forate o non forate, verniciate a forno, completo di feltro isolante in lana di vetro resinata spess. mm 25, larghezza mm 85, densità kg 16/mc, imbustato in sacchi di polietilene; compresa la necessaria struttura di sostegno in profilati di acciaio zincato verniciati, se in vista, sospesi al soprastante solaio mediante tiranti in piatto zincato nervato ed asolato da mm 1x25. Ribassamento medio cm 30, compresi oneri per scarico, immagazzinamento, tiro in alto, ponteggi di servizio interni: in acciaio zincato e preverniciato, spessore mm 0.5			
	28	28,00		
A RIPORTARE				46.063,35

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
B60.A10 27 B60.A10.A5	RIPORTO		44,00	46.063,35
	Totale mq	28,00		1.232,00
28 B60.A10.A15	283	283,00	18,70	5.292,10
	Totale m	283,00		
28 B60.A10.A15	sviluppo mm 1000		25,80	2.012,40
	78	78,00		
	Totale m	78,00		
B80.A20 29 B80.A20.A0	Fornitura e posa in opera di porta taglia fuoco REI in lamiera di acciaio pressopiegato, isolamento interno con pannello di lana di roccia, telaio perimetrale in acciaio profilato, guarnizioni in gomma a tenuta di fumo, chiusura automatica con molle incorporate, serratura resistente alle alte temperature, maniglie a termiche, verniciatura elettrostatica al forno. classe REI 120 - dimensioni cm 95 x 215		809,00	4.045,00
	5	5		
	Totale cadauno	5		
30 B80.A20.A5	classe REI 120 - dimensioni cm 125 x 215		920,00	7.360,00
	8	8		
	Totale cadauno	8		
B85.A20 31 B85.A20.A10	Fornitura e posa in opera di intonaco interno finito al civile su superfici verticali, orizzontali ed inclinate, costituito da uno strato di malta di calce idraulica o premiscelato tirato a staggia e finitura con malta di calce spenta titara a frattazzo fino; compresi ponteggi, esecuzione di spallette e riseghe, fornitura e posa in opera di paraspigoli in acciaio zincato, rinzafo delle superfici orizzontali ed in c.a. con malta liquida di cemento, pulizia finale di tutte le zone interessate, ed ogni altro onere e lavoro accessorio per dare il tutto finito a regola d'arte. Misurazione effettiva detraendo ogni foro. su pareti verticali in laterizio;		16,75	2.562,75
	153	153,00		
	Totale mq	153,00		
B90.B10 32 B90.B10.A5	Fornitura e posa in opera di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche di prima scelta, pressate a secco, a sezione piena omogenea a tutto spessore, comunemente denominate gres ceramico, di forma quadrata o rettangolare, nel colore e finitura superficiale a scelta della Direzione Lavori, posate a giunto unito mediante spalmatura con spatola dentata di collante. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio, la fornitura e posa del collante, la formazione dei giunti, gli eventuali profili per separazione di pavimenti diversi, la sigillatura degli interstizi con malta premiscelata per fughe, la successiva pulitura superficiale, il taglio, lo sfrido, l'asporto del materiale di risulta e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. spessore mm 10;		36,80	4.416,00
	120	120,00		
	Totale mq	120,00		
33 B90.H0	Fornitura e posa in opera di pavimentazione di terrazze per la protezione di manti impermeabili costituita da quadrotti in calcestruzzo armato, delle dimensioni di cm 50 x 50, con superficie lavata posti su appositi supporti in materiale plastico, compreso l'onere per il taglio dei quadrotti e lo sfrido.		16,50	2.772,00
	168	168,00		
	Totale mq	168,00		
B95.A0	Fornitura e posa in opera di rivestimento di pareti intonacate con piastrelle in gres porcellanato o monocottura con superficie smaltata ad alta resistenza, in tutti i colori e con spessore da mm 8/10, delle dimensioni come appresso specificate, poste in opera con collante adesivo, compresi e compensati la sigillatura con idoneo prodotto per fugatura, i profili in pvc per raccordi, i tagli, gli sfridi, gli oneri per le impalcature di servizio e/o di protezione, la pulizia finale, il trasporto a discarica dei materiali di risulta e quanto necessario per dare il lavoro eseguito a regola d'arte.			
A RIPORTARE				75.755,60

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			75.755,60
34 B95.A0.A0	delle dimensioni di cm 15x15;			
	98	98,00		
	Totale mq	98,00	32,00	3.136,00
B125.A0	Raschiatura di tinte a calce, a colla, a tempera, semilavabili, lavabili, su superfici orizzontali e verticali, su supporto d'intonaci a civile o a gesso, compresi gli oneri per: - lievo di chiodi, supporti, pannelli, listelli e materiale presente sulle superfici da trattare; - stuccatura di fori, crepe e cavillature presenti sulle superfici oggetto di intervento; - scartavetratura e pulitura della superficie di supporto, al fine di renderla idonea a ricevere un nuovo trattamento di fondo. - l'onere per i ponteggi, il carico e il trasporto alle discariche autorizzate dei materiali di risulta.			
35 B125.A0.A0	Superfici verticali e orizzontali fino a 4.00 m di altezza			
	192	192,00		
	Totale mq	192,00	3,50	672,00
36 B125.A10	Applicazione di stucco riempitivo pronto all'uso, tipo Rasoplast, a base di polimeri in soluzione acquosa, per superfici murali in genere, rasato a spatola in modo accurato per ripristino fori e crepe.			
	192	192,00		
	Totale mq	192,00	2,95	566,40
37 B125.B0	Trattamento ANTIMUFFA eseguito su murature interne o esterne di qualsiasi natura, con impiego di prodotto contenente particolari biocidi con funzione fungicida ed algicida del tipo "ARDSAN". Diluito con acqua ed applicato con pompetta o a pennello ad una mano.			
	192	192,00		
	Totale mq	192,00	1,75	336,00
B125.E5	Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno, per due mani date a pennello o a rullo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi, gli oneri per la protezione di arredi, impianti fissi, pavimenti, gli oneri per la pulitura delle superfici da trattare, gli oneri per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici onde eliminare eventuali scalfiture.			
38 B125.E5.A5	superfici verticali e orizzontali fino a 4.00 m di altezza			
	192	192,00		
	Totale mq	192,00	5,25	1.008,00
B125.G45	Coloritura di tubazioni con una mano di antiruggine di fondo e finitura con due mani di colore a smalto oleosintetico:			
39 B125.G45.A5	diametro superiore a cm 4;			
	211	211,00		
	Totale m	211,00	4,00	844,00
B130.A30	Fornitura e posa in opera di canalette prefabbricate in calcestruzzo armato in fibra di vetro con profili superiori e superficie d'appoggio della griglia in acciaio zincato; sono resistenti al gelo, ai sali scioglie ghiaccio e dotate di giunti di sicurezza. Complete di griglie in ghisa sferoidale C250 (fissata con il sistema di bloccaggio rapido antiscippo), e compresi il taglio e ripristino delle pavimentazioni adiacenti, lo scavo, il calcestruzzo per lo strato di fondazione dello spessore minimo di cm 10, il raccordo e collegamento alla rete acque bianche, la sigillatura finale, il carico, il trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta ed ogni altro onere per dare l'opera eseguita a regola d'arte.			
40 B130.A30.A5	dimensioni mm 200x235 (h);			
	12	12,00		
	Totale m	12,00	155,00	1.860,00
B130.A35	Fornitura e posa in opera di tubazione corrugata, liscio all'interno, per la formazione di cavidotto, compreso lo scavo fino alla profondità di cm 50, la realizzazione del letto di posa ed il rinfilanco con sabbia, il raccordo con i pozzetti di ispezione o raccordo, la chiusura dello scavo con materiale stabilizzato e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. Nel prezzo si intendono compensati la eventuale demolizione di tubazioni fuori servizio esistenti e gli oneri per l'individuazione, ricerca e salvaguardia di tutti i sottoservizi che si dovessero intercettare durante le operazioni di scavo da eseguirsi anche a mano.			
41 B130.A35.A5	diametro esterno mm 110			
	560	560,00		
	A RIPORTARE			84.178,00

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			84.178,00
	Totale m	560,00	15,00	8.400,00
B130.B0	Fornitura e posa in opera di pozzetti di ispezione o di raccordo prefabbricati in calcestruzzo di cemento vibrato ed armato, compresi scavo, piano di appoggio in calcestruzzo, apertura dei fori ed innesto dei tubi, sigillatura con malta di cemento, reinterro con materiale stabilizzato ed ogni altro onere accessorio per dare il lavoro finito a regola d'arte; è escluso il solo chiusino in ghisa:			
42	delle dimensioni cm 40x40x40x6-8			
B130.B0.A0				
	30	30		
	Totale cadauno	30	35,00	1.050,00
43	delle dimensioni cm 60x60x60x6-8			
B130.B0.A10				
	10	10		
	Totale cadauno	10	57,00	570,00
B130.C0	Fornitura e posa in opera di elementi prefabbricati per prolunghe di pozzetti in cemento armato, con la stuccatura dei giunti con malta:			
44	delle dimensioni cm 40x40x20			
B130.C0.A0				
	60	60		
	Totale cadauno	60	14,00	840,00
45	delle dimensioni cm 60x60x20			
B130.C0.A10				
	30	30		
	Totale cadauno	30	22,00	660,00
B130.D0	Fornitura e posa in opera di chiusini in ghisa sferoidale C250/D400, compresi il fissaggio del telaio ai pozzetti, l'eventuale taglio della pavimentazione adiacente, il ripristino, il carico e trasporto a discarica del materiale di risulta e quanto altro necessario per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.			
46	per pozzetti luce netta cm 40x40			
B130.D0.A0				
	30	30		
	Totale cadauno	30	71,00	2.130,00
47	per pozzetti luce netta cm 60x60			
B130.D0.A10				
	19	19		
	Totale cadauno	19	136,00	2.584,00
48	Fornitura e posa in opera di recinzione costituita da rete metallica di maglia di cm 5x5, filo diametro mm 3,8, altezza totale m 2,20, completa di quattro fili tenditori correnti, montanti in scatolari di acciaio della sezione di mm 70x70, spessore mm 4, con tappo superiore in acciaio saldato, altezza totale ml 2,60, posti a interasse di m 2,00 circa su plinti in calcestruzzo leggermente armato delle dimensioni di cm 60x60x60 RCK 200 e opportunamente controventati con diagonali dello stesso materiale, di sezione scelta dalla Direzione Lavori, nei punti di discontinuità della recinzione o di un suo cambiamento di direzione (tutti i materiali ferrosi impiegati sono zincati a caldo). Nel prezzo e' compensato l'onere per lo scavo, anche a mano, delle fondazioni e del loro reinterro.			
U15.A15				
	150	150,00		
	Totale m	150,00	42,90	6.435,00
49	Restauro di superfici in calcestruzzo armato con ripristino delle parti mancanti e delle zone fortemente ammalorate, mediante la fornitura di fondo epossidico per metalli e di malte reoplastiche antiritiro o a ritiro compensato, e la loro applicazione nel modo seguente:			
X5.A20	1) applicazione sul ferro d'armamento, eventualmente affiorante, di fondo epossidico per metalli caratterizzato da elevata aderenza e protezione anticorrosiva, bicomponente. L'applicazione dovrà essere eseguita a pennello, previa sabbiatura delle superfici a metallo bianco o fosfatante; tra la fase di pulitura e quella di trattamento, si dovrà concedere ai ferri puliti il minor tempo possibile di esposizione agli agenti esterni;			
	2) applicazione di malta premiscelata senza ritiro, ad espansione controllata, ad alta resistenza, previa esecuzione di accurata pulizia del luogo di getto (eliminazione di polvere, materiali incoerenti, olii e grassi), la saturazione d'acqua a superficie umida, del luogo stesso, l'eliminazione dell'acqua stagnante con aria a pressione, la cura della stagionatura del getto con mantenimento della superficie esposta bagnata, gli eventuali casseri posti in opera secondo le indicazioni tecniche d'uso del materiale utilizzato;			
	3) successiva rasatura con miscela a base di cementi idraulici, inerti selezionati e additivi particolari, atta ad ottenere rivestimenti impermeabili, applicata a due mani mediante			
	A RIPORTARE			106.847,00

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			106.847,00
	pennello a setole dure o spazzolone sino all'ottenimento di uno strato uniforme, dosata nella misura di 2.5 kg/mq circa, previa spazzolatura della superficie da trattare onde eliminare polvere, sporco, efflorescenze, pitture ed eventuali tracce residue di disarmanti e la bagnatura abbondante della superficie stessa prima del trattamento. La miscela dovrà essere posta in opera additivata con un'emulsione acquosa di polimeri acrilici modificati ad alto contenuto di solidi, nella misura indicata dalle caratteristiche tecniche d'uso dei materiali impiegati ed eventualmente bagnata al fine di garantirne una perfetta stagionatura.			
	346	346,00		
	Totale mq	346,00	13,00	4.498,00
50 X5.A50	Sigillatura di giunti con mastice bicomponente elastico, adatto sia per giunti soggetti a sollecitazioni particolarmente elevate che per sigillature a vista anche in verticale, previa accurata pulizia del giunto medesimo e compreso il pretrattamento del sottofondo con applicazione di uno strato di materiale ancorante, l'esecuzione di un perfetto dimensionamento del giunto mediante trefolo prefabbricato in polietilene espanso, o materiale similare da sottoporre all'approvazione della Direzione dei Lavori, e la successiva lisciatura eseguita con spatola metallica inumidita di diluente nitro.			
	200	200,00		
	Totale m	200,00	2,90	580,00
51 Z5.A0	Lavori di difficile valutazione e preventivazione da definire in corso delle opere da parte della Direzione Lavori; si intende compensare un intervento di circa 4 ore realizzato da una squadra tipo di n° 2 operai, con normale dotazione di attrezzi e utensili di lavoro, e compresi anche la fornitura dei materiali di consumo (calcestruzzo, conglomerato bituminoso, sabbia, ghiaia, stabilizzato, bimattoni, blocchi forati, lamiera, guaina, silicone, resina) e l'uso di mezzi d'opera necessari per dare l'intervento finito a regola d'arte.			
	25	25		
	Totale cadauno	25	323,00	8.075,00
	<b>Oneri speciali</b>			
52 Z10.S	Oneri relativi alla sicurezza			
	1	1,00		
	Totale %	1,00	5.000,00	5.000,00
	<b>Totale Oneri speciali Euro</b>			<b>5.000,00</b>
	<b>Importo Lavori Euro</b>			<b>125.000,00</b>



**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA**

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
<b>A) LAVORI</b>		
IMPORTO LAVORI Euro		125.000,00
Oneri speciali Euro	5.000,00	
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro	120.000,00	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro</b>		125.000,00

Padova lì, 23/10/2017

Il Progettista  
Ing. Claudio Rossi

**ADEGUAMENTO NORMATIVO PER OTTENIMENTO C.P.I  
DI PALESTRE E IMPIANTI SPORTIVI  
(LOTTO 1 – OPERE EDILI)**

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

**A) LOTTO 1**

A.1	Importo lavori	€	120.000,00
A.2	Oneri relativi alla sicurezza	€	5.000,00

<b>A)</b>	<b>TOTALE LAVORI PER LOTTO 1</b>	<b>€</b>	<b>125.000,00</b>
-----------	----------------------------------	----------	-------------------

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

B.1	I.V.A. 22% sul totale lavori	€	27.500,00
B.2	Incentivo (2%)	€	2.500,00
B.3	Fondo per accordi bonari (3%)	€	3.750,00
B.4	Imprevisti e contributo ANAC	€	5.000,00

<b>B)</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>38.750,00</b>
-----------	------------------------------------	----------	------------------

<b>TOTALE PROGETTO LOTTO 1 (A+B)</b>	<b>€</b>	<b>163.750,00</b>
--------------------------------------	----------	-------------------

**IL PROGETTISTA**

(Ing. Claudio Rossi)